

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 7.243,5 m² đất đã cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Giết mổ Gia Súc - Gia Cầm thuê tại Quyết định số 802/QĐ-UBND ngày 18/3/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 945/TTr-STNMT-CCQLDD ngày 14/4/2023).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7.243,5 m² đất, tọa lạc tại Khóm Vĩnh Mỹ, Phường 3, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng, đã cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Giết mổ Gia Súc - Gia Cầm thuê tại Quyết định số 802/QĐ-UBND ngày 18/3/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung thị xã Ngã Năm; bao gồm 02 thửa đất, như sau:

a) Thửa đất số 1169, tờ bản đồ số 01 (nay là thửa đất số 85, tờ bản đồ số 41): 5.148,3 m² đất.

b) Thửa đất số 1155, tờ bản đồ số 01 (nay là thửa đất số 65, tờ bản đồ số 02): 2.095,2 m² đất (đã trừ 222,4 m² đất nằm trong hành lang bảo vệ an toàn công trình đường Quản lộ Phụng Hiệp).

Lý do thu hồi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã chấm dứt hoạt động dự án Đầu tư xây dựng cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung thị xã Ngã Năm đối với Công ty Trách nhiệm hữu hạn Giết mổ Gia Súc - Gia Cầm (Công văn số 586/UBND-TH ngày 12/4/2021) và Công ty Trách nhiệm hữu hạn Giết mổ Gia Súc - Gia Cầm đã chuyển nhượng tài sản trên đất cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Lương thực MKP.

Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính thuộc thửa đất số 85, tờ bản đồ số 41 và thửa đất số 65, tờ bản đồ số 02, tọa lạc tại Phường 3, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng, do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 05/4/2023.

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp các đơn vị liên quan triển khai Quyết định này; đồng thời, tổ chức chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng và Công ty Trách nhiệm hữu hạn Giết mổ Gia Súc - Gia Cầm, tỉnh Sóc Trăng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT TXNN;
- Chi cục Thuế TXNN;
- Lưu: VT, KT. /

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Vương Quốc Nam